



АДМИНИСТРАЦИЯ ШЕЛКОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ЧЕЧЕНСКОЙ РЕСПУБЛИКИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 10.02.2017г.

№ 15

**Об утверждении тарифов на жилищно-коммунальные услуги,
оказываемые МУП «Шелковское ПУЖКХ», на 2017 год**

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 г. №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления Российской Федерации», Жилищным кодексом Российской Федерации № 188-ФЗ от 29.12.2004 г., Решением Совета депутатов Шелковского муниципального района от 02.12.2014 г. № 67 «Об утверждении Порядка установления тарифов на услуги (работы), оказываемые (выполняемые) муниципальными предприятиями и учреждениями Шелковского муниципального района», Уставом Шелковского муниципального района администрация Шелковского муниципального района

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить тарифы на услуги, оказываемые МУП «Шелковское ПУЖКХ» на 2017 год, согласно приложениям 1,2,3.
2. Постановление администрации Шелковского муниципального района «Об утверждении тарифов на услуги, оказываемые МУП «Шелковское ПУЖКХ» на 2016 год» от 07.12.2015 г. № 528 считать утратившим силу.
3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации Шелковского муниципального района М.В. Эльбиева.
4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания и подлежит опубликованию.

Исполняющий обязанности главы администрации
Шелковского муниципального района



В.С. Геремеев

ПРИЛОЖЕНИЕ 1
к постановлению администрации
Шелковского муниципального района
от 10.02.2017г. №15

Тарифы
на жилищно-коммунальные услуги,
оказываемые МУП «Шелковское ПУЖКХ», на 2017 год

№ п/п	Виды услуг	Ед. изм.	Экономически обоснованный тариф в руб. с НДС	Тариф на население в руб. с НДС	Тарифы для предприятий в руб. с НДС	Норма накопления на 1 человека
1.	Эксплуатация жилищного фонда	м ²	23,75	14,81		18
2.	Санитарная очистка					
	в том числе:					
2.1.	вывоз твердых бытовых отходов (ТБО)					
2.2.	с гос. сектора	м ³	601,02	-	601,02	0,116 (в м-ц)
3.	У других потребителей	м ³	601,02	364,86		1,125 (в м-ц)
4.	Утилизация ТБО	м ³				0,125 (в м-ц)
5.	По ведрам		300	200	-	
6.,	Вывоз нечистот	м ³	601,02	277,80	277,80	

ПРИЛОЖЕНИЕ 2
к постановлению администрации
Шелковского муниципального района
от 10.02.2017 г. №15

Калькуляция
себестоимости 1м² жилищного фонда
МУП «Шелковское ПУЖКХ» на 2017 год

1. Оплата труда:

слесарь - 2 чел. х* 14000 = 28000 руб.;
электрик - 1 чел. х 14000 = 14000 руб.;
начальник участка - 1 чел. * 16000 = 16000 руб.;
дворник - 4чел. * 14000 = 56000 руб.;
уборщик пом. - 8 чел. * 14000 = 112000 руб.;
аппарат управления - 2 чел.*17000=34000 руб.;
Итого: 260000 руб./мес.

2. Отчисления на социальные нужды (страховые взносы) 30,2% – 78520 рублей/месяц

3. Для уборки мест общего пользования (подметание и мытье) на одного работника (уборщика мест общего пользования) в год приходится:

мыло - 48 кусков – 1440 руб.;
ведро - 2 шт., – 200 руб.;
веник обыкновенный 12 шт. – 1440 руб.;
совок - 2 шт. – 300 руб.;
швабра - 4 шт. – 560 руб.;
щетка - 4 шт. – 480 руб.;
перчатки резиновые – (4 пары в мес.) – 1200 руб.;
5620 руб./год *8 чел.=44960/12=3746 руб.

4. Для уборки придомовой территории на одного работника (дворника) в год приходится:

лопата совковая - 2 шт., – 240 руб.;
метла - 53 шт. – 3180 руб.;
тележка - 1шт. – 1500 руб.;
ведро - 4 шт., – 800 руб.;
грабли - 2 шт., – 240 руб.;
мешки полиэтиленовые - 528 шт. * 4 руб. 50 коп. шт., = 2376 руб.;
перчатки х/б – 48 шт. * 25 руб. = 1200 руб.;
9536 руб. х 4 дворников = 38144/12 руб.=2345 руб.

5. Расходы на спецодежду (слесарь/электрик),

Костюм утеплённый -1 шт. – 1850 руб.

Костюм хлопчатобумажный - 1 шт., – 1120 руб.

рукавицы 48 шт. * 15 руб.=3600 руб.

Сапоги резиновые - 800 р.

7370 р. * 3 слесарей = 22 110 руб./12 = 1843 руб./мес.

Материалы на 38 домов в год

2400000 руб./12 мес. = 200 000 руб./мес.

6. Общепроизводственные и общехозяйственные расходы

Обслуживаемая площадь – 21000 м², следовательно – 100% (согласно нормативам) от оплаты труда основных рабочих

Расход в месяц – **546454 руб./мес.**

ИТОГО: 546454 руб./23000м² = 23 руб.75 коп. (полученный тариф)

ПРИЛОЖЕНИЕ 3

к постановлению администрации
Шелковского муниципального района
от 10.02.2017 г. №15

**Калькуляция
на вывоз мусора 1 м³ бытового мусора и ассенизацию
МУП «Шелковское ПУЖКХ»
на 2017 год**

№	Статьи себестоимости	Расчет	Метод расчета
1	Топливо	$10,5 \cdot 26 = 273$ руб. $0,05 \cdot 60 = 3$ руб. $273 \cdot 3 = 276$ руб. $276 \cdot 2 = 552$ руб. $552 : 4 \text{ м}^3 = 138$ руб.	Расстояние до свалки 35 км., норма расхода топлива на 35 км. = 10,5 литра. Стоимость 1л. АИ-80 = 26 руб. Расход бензина $10,5 \cdot 26$ руб. = 273 руб. расход моторного масла 0,05л. Стоимость 1л. масла 60 руб. В расчет берется ГСМ на 1 рейс в оба конца. Вместимость машины составляет 4 м ³ .
2	Амортизация	$205000 \cdot 15\% = 30750$ $30750 : 4 \text{ м}^3 = 42,71$ дн. = 128,13 : 4 м ³ = 42,7 1:3 рейс 1 рейс = 10,67	Стоимость 1 мусоровоза 205000 руб. Амортизационные отчисления 15% = 30750 руб. кол-во рейсов в день 3. Амортизация на 1 рейс 10,67 руб. за 1 рейс.
3	Оплата труда	Средняя оплата водителя 11181,92 руб. и средняя оплата дворника погрузчика 2 чел.	Средняя оплата водителя в месяц 11181,92 руб. и 2 рабочих по погрузке и разгрузке твердых бытовых отходов и нечистот $11181,92 \cdot 2 = 22363,88$ руб. Всего з/плата за 1 месяц $33545,80 : 20 = 1677,29 : 12 = 139,77$
4	Отчисления на зарплату	Отчисления на зарплату $139,77 \cdot 30,2\% = 42,21$	

		руб.	
5	Итого прямых затрат расходов	$330,65+67,77=400,4$ 2 руб.	
6	Накладные расходы	$330,65*21,1\%=69,77$	
7	Всего расходов	$330,65+69,77=400,4$ 2 руб.	
8	Прибыль	$400,42*20\%=80,18$	
9	Итого затрат по вывозу бытового мусора	$400,42+80,18=480,5$ $1*6\%$ инфляции= $509,34$	
10	НДС 18%	$509,34*18\%=91,68$	
11	Всего стоимость 1 м ³ мусора	601,02 руб.	