



АДМИНИСТРАЦИЯ ШЕЛКОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ЧЕЧЕНСКОЙ РЕСПУБЛИКИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 02.06.2017

№ 69

**«Об утверждении муниципальной программы капитального ремонта
общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на
территории Шелковского муниципального района, на 2014-2043 годы»**

В целях реализации части 7 статьи 168 Жилищного кодекса Российской Федерации, части 3 статьи 19 Закона Чеченской Республики от 2 сентября 2013 года № 27-РЗ «О системе капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Чеченской Республики» и региональной программы «Капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Чеченской Республики, на 2014-2043 годы», утвержденной постановлением Правительства Чеченской Республики от 4 февраля 2014 года № 18, администрация Шелковского муниципального района

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить муниципальную программу «Капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Шелковского муниципального района, на 2014-2043 годы» (далее – программа) согласно приложению № 1 к настоящему постановлению.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации Шелковского муниципального района С.Х. Аптаева.

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания и подлежит официальному опубликованию в районной газете «Терская Новь» и размещению на официальном сайте администрации Шелковского муниципального района в информационной телекоммуникационной сети Интернет.

Глава администрации
Шелковского муниципального района



Х.Х. Хаджиев

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1
к постановлению администрации
Шелковского муниципального района
от «02» 06 2017 г. № 69

**МУНИЦИПАЛЬНАЯ ПРОГРАММА КАПИТАЛЬНОГО
РЕМОНТА ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МНОГОКВАРТИРНЫХ
ДОМАХ, РАСПОЛОЖЕННЫХ НА ТЕРРИТОРИИ
ШЕЛКОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА, НА 2014-2043
ГОДЫ**

Паспорт муниципальной программы
капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах,
расположенных на территории Шелковского муниципального района, на 2014-
2043 годы

Наименование программы	Муниципальная программа капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Шелковского муниципального района на 2014-2043 годы (далее – Программа)
Основание принятия решения о разработке Программы	Жилищный кодекс Российской Федерации, Закон Чеченской Республики от 2 сентября 2013 года № 27-РЗ «О системе капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Чеченской Республики» и региональной программы «Капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Чеченской Республики, на 2014-2043 годы», утвержденной постановлением Правительства Чеченской Республики от 4 февраля 2014 года № 18.
Разработчик Программы	Администрация Шелковского муниципального района
Цели Программы	Создание безопасных и благоприятных условий проживания граждан. Сохранение, восстановление и повышение качества жилищного фонда, улучшение технического состояния многоквартирных домов Шелковского муниципального района, за исключением многоквартирных домов, признанных в установленном Правительством Российской Федерации порядке аварийными и подлежащими сносу.
Задачи Программы	Эффективное планирование и организация своевременного проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, использование эффективных технических решений и комплексности при проведении капитального ремонта с применением долговечных материалов и ресурсосберегающих технологий
Источники финансирования Программы	Средства собственников помещений в многоквартирных домах в виде обязательных ежемесячных взносов на капитальный ремонт

	<p>общего имущества в многоквартирном доме;</p> <p>Средства федерального бюджета, средства бюджета Чеченской Республики, бюджета Шелковского муниципального района в порядке и на условиях, которые предусмотрены соответственно федеральными законами, законами Чеченской Республики, муниципальными правовыми актами</p>
Сроки реализации Программы	2014-2043 годы
Ожидаемые конечные результаты реализации Программы	Приведение жилищного фонда в соответствие с требованиями законодательства Российской Федерации (в том числе о санитарно-эпидемиологическом благополучии населения, техническом регулировании, защите прав потребителей)
Основные этапы реализации Программы	<p>первый этап - 2014-2018 годы</p> <p>второй этап - 2019-2023 годы</p> <p>третий этап - 2024-2028 годы</p> <p>четвертый этап - 2029-2033 годы</p> <p>пятый этап - 2034-2038 годы</p> <p>шестой этап - 2039-2043 годы</p>
Система организации контроля за выполнением Программы	Администрация Шелковского муниципального района, служба государственного жилищного надзора Чеченской Республики, Региональный оператор, владелец специального счета осуществляют контроль за реализацией Программы, организуют планирование, взаимодействие, координацию и контроль при реализации Программы

1. Характеристика текущего состояния, основные проблемы в сфере реализации Программы

Актуальность принятия настоящей Программы обусловлена рядом социально-экономических факторов. Социальные факторы связаны с низким качеством жилищных услуг и потенциальной аварийностью объектов жилищного фонда, экономические – с высокими эксплуатационными затратами на его содержание.

В настоящее время техническое состояние многоквартирных домов в Шелковском муниципальном районе не соответствует современным требованиям по качественным характеристикам, техническому содержанию и уровню благоустройства и не удовлетворяет запросам населения. Неудовлетворительное состояние жилищного фонда республики обусловлено

неэффективностью системы управления им, недостаточным объемом финансовых ресурсов, направляемых на его содержание и текущий ремонт, отсутствием средств на проведение капитального ремонта многоквартирных домов, высокой степенью износа оборудования и инженерных сетей и, как следствие, низким качеством предоставляемых жилищно-коммунальных услуг.

Причинами возникновения этих проблем являются:

естественное старение домов и оборудования;

многолетнее отсутствие надлежащего технического обслуживания.

нарушение правил эксплуатации объектов, непринятие оперативных мер по устранению многочисленных утечек в системах водоснабжения, водоотведения

Реализация указанных принципов должна обеспечить проведение капитального ремонта жилищного фонда с учетом фактического технического состояния конструктивных элементов многоквартирных домов.

Программный подход представляется единственно возможным, поскольку позволяет провести комплекс организационных, производственных, социально-экономических и других мероприятий для достижения поставленной цели, а также позволяет скоординировать деятельность всех участников процесса

2. Основные цели и задачи, сроки реализации

Основными целями Программы являются:

сохранение, восстановление и повышение качества жилищного фонда в Шелковском муниципальном районе;

улучшение технического состояния многоквартирных домов, расположенных на территории Шелковского муниципального района;

создание безопасных и благоприятных условий проживания граждан.

Основными задачами Программы являются:

проведение активной агитационно-разъяснительной работы с населением;

разработка и соблюдение прозрачных и публичных процедур отбора исполнителей Программы;

использование эффективных технических решений и комплексности при проведении капитального ремонта с применением долговечных материалов и ресурсосберегающих технологий.

Настоящая Программа будет реализована в 2014-2043 годах.

Реализация Программы должна обеспечить:

безопасные и благоприятные условия проживания граждан в 57 многоквартирных домах.

3. Перечень услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Шелковского муниципального района

Перечень услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Шелковского муниципального района, оказание и (или) выполнение которых финансируются за счет средств фонда капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме, который сформирован исходя из минимального размера взноса на капитальный ремонт, установленного постановлением Правительства Чеченской Республики от 2 сентября 2013 года № 27-РЗ «О системе капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Чеченской Республики, включает в себя:

1) ремонт внутридомовых инженерных систем электро-, тепло-, газо-, водоснабжения, водоотведения;

2) ремонт или замену лифтового оборудования, признанного непригодным для эксплуатации, ремонт лифтовых шахт;

3) ремонт крыши, в том числе переустройство невентилируемой крыши на вентилируемую крышу, устройство выходов на кровлю;

4) ремонт подвальных помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме;

5) утепление и (или) ремонт фасада;

6) установку коллективных (общедомовых) приборов учета потребления ресурсов, необходимых для предоставления коммунальных услуг, и узлов управления и регулирования потребления этих ресурсов (тепловой энергии, горячей и холодной воды, электрической энергии, газа);

7) ремонт фундамента многоквартирного дома.

Дополнительно за счет средств фонда капитального ремонта, сформированного исходя из минимального размера взноса на капитальный ремонт, финансируются:

1) разработка проектной документации в случае, если в соответствии законодательством Российской Федерации требуется ее разработка;

2) проведение государственной экспертизы проекта, историко-культурной экспертизы в отношении многоквартирных домов, признанных официально памятниками архитектуры, в случае, если в соответствии законодательством Российской Федерации требуется проведение таких экспертиз;

3) осуществление строительного контроля;

4) энергетическое обследование многоквартирного дома, проводимое в соответствии с Федеральным законом от 23 ноября 2009 года № 261-ФЗ "Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации";

5) техническая инвентаризация и паспортизация многоквартирного дома.

4. Порядок актуализации Программы

Основаниями для актуализации Программы могут являться:

выбытие или появление многоквартирных домов, подлежащих исключению (включению) из Программы (в Программу);

изменение перечня услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, включенных в Программу;

изменение сроков проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, включенных в Программу;

иные основания, влекущие необходимость внесения изменений в Программу.

Программа подлежит актуализации не реже одного раза в год. При актуализации Программы утверждается перечень домов, включенных (исключенных) в Программу (из Программы), а также перечень домов, по которым изменена очередность проведения капитальных ремонтов.

Внесение в Программу изменений, предусматривающих перенос установленного срока капитального ремонта общего имущества на более поздний период, сокращение перечня планируемых видов услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества, не допускается, за исключением случаев принятия соответствующего решения собственниками помещений в этом многоквартирном доме.

При актуализации Программы одновременно осуществляется актуализация соответствующих краткосрочных планов реализации Программы.

5. Методика определения очередности включения многоквартирных домов в программу

В Программу включаются все многоквартирные дома, расположенные на территории Шелковского муниципального района, за исключением многоквартирных домов, признанных в установленном Правительством Российской Федерации порядке аварийными и подлежащими сносу.

Перечень многоквартирных домов, расположенных на территории Шелковского муниципального района, в отношении которых на период реализации Программы планируется проведение капитального ремонта общего имущества (приложение №1 к настоящей Программе), а также плановый период проведения капитального ремонта общего имущества приведен в приложении 2 к настоящей Программе.

Очередность проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах определяется в Программе на основании критериев, указанных в Законе Чеченской Республики от 2 сентября 2013 года № 27-РЗ «О системе капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Чеченской Республики».

6. Ресурсное обеспечение Программы

Ресурсным обеспечением Программы являются средства собственников помещений в многоквартирных домах в виде обязательных

ежемесячных взносов на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме

7. Порядок утверждения краткосрочных (ежегодных) планов реализации Программы

Настоящий Порядок разработки и утверждения краткосрочных (сроком до трех лет) муниципальных планов реализации программы (далее - Краткосрочный план) разработан в соответствии с Законом Чеченской Республики от 2 сентября 2013 года № 27-РЗ «О системе капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Чеченской Республики» и устанавливает требования к составу, содержанию, срокам формирования и утверждения Краткосрочных планов.

Разработка Краткосрочных планов направлена на конкретизацию сроков проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, уточнение планируемых видов услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, определение видов и объемов государственной поддержки, муниципальной поддержки капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах.

Краткосрочные планы разрабатываются сроком до трех лет.

Краткосрочные планы разрабатываются на основе фактических смет, разработанных для каждого дома, включенного в Краткосрочный план.

Краткосрочные Планы формируются как актуализированные выписки на последующий год из соответствующих программ в соответствии с разделами и приложениями.

В Краткосрочных планах указываются следующие данные:

- 1) плановый период (год/квартал) проведения работ по капитальному ремонту;
- 2) муниципальное образование, в котором находится многоквартирный дом;
- 3) многоквартирный дом, его адрес (или иные идентификатор(ы) дома);
- 4) виды работ/услуг по капитальному ремонту с указанием технических/конструктивных элементов объекта общего имущества.

Муниципальный краткосрочный план реализации Программы приведен в приложении № 2 к настоящей Программе.

Органы местного самоуправления городских округов и муниципальных районов в течение трех недель со дня опубликования региональной программы капитального ремонта утверждают Краткосрочные планы региональной программы капитального ремонта в порядке и на срок, который установлен региональной программой капитального ремонта и до 1 июня года, предшествующего году реализации региональной программы капитального ремонта, направляют в Министерство жилищно-коммунального хозяйства Чеченской Республики (далее - Министерство).

Министерство, на основании представленных органами местного самоуправления муниципальных образований Краткосрочных планов, до 15 июня года, предшествующего году реализации региональной программы капитального ремонта, формирует и утверждает региональный Краткосрочный план региональной программы капитального ремонта.

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1
к муниципальной программе
капитального ремонта общего имущества
в многоквартирных домах,
расположенных на территории
Шелковского муниципального района, на
2014-2043 годы
от «02» 06 2017 г. № 69

Перечень
многоквартирных домов Шелковского муниципального района,
включенных в муниципальную программу капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах,
расположенных на территории Шелковского муниципального района, на 2014-2043 годы

№ п/п	Наименование дома	Номер дома	Этажность	Год ввода в эксплуатацию	Кол-во подъездов	Общая площадь	Общая площадь жилых помещений	Общее количество квартир
ст. Шелковская								
1.	Калинина	40	2	1970	1	397,1	372,5	8
2.	Калинина	38	2	1970	1	402,2	372,5	8
3.	Калинина	25	2	1971	1	402,2	372,5	8
4.	Калинина	23	2	1970	1	402,2	372,5	8
5.	Калинина	21	2	1970	1	401,7	372,3	8
6.	Калинина	19	2	1970	1	401,7	372,3	8
7.	Калинина	34	2	1970	1	401,7	373,4	8
8.	Калинина	36	2	1970	1	402,2	372,5	8

9.	Мажатова	1	2	1975	3	1012,6	863,0	18
10.	Мажатова	6	2	1966	1	332,8	308,5	8
11.	Мажатова	10	2	1966	1	397,1	372,5	8
12.	Мажатова	16	2	1973	1	397,1	372,5	8
13.	Мажатова	12	2	1973	1	402,2	372,3	8
14.	А.А. Кадырова	39	2	1982	1	402,2	372,5	8
15.	Ткачева	18	2	1982	1	381,1	365,5	8
16.	Шаповалова	38	2	1982	1	402,2	372,5	8
17.	Шаповалова	34	2	1982	2	549,8	498,5	8
18.	Шаповалова	24	2	1973	1	529,6	443,8	8
19.	Шаповалова	17	2	1988	3	969,9	816,8	18
20.	Шаповалова	15	2	1988	3	976,4	832,4	18
21.	Шаповалова	13	2	1984	3	1012,3	884,0	4
22.	Шаповалова	9	2	1977	3	1012,6	863,0	18
23.	Советская	29	2	1977	1	402,2	372,3	8
24.	Шаповалова	15a	2	1986	2	947,5	859,3	18
25.	Шаповалова	36	2	1972	1	529,6	443,8	8
26.	Шаповалова	26	2	1973	1	529,6	443,8	8
27.	Шаповалова	30	2	1973	1	402,2	372,5	8
28.	Мажатова	14	2	1970	1	397,1	372,5	8
29.	Шаповалова	40	2	1969	1	424,6	394,2	8
30.	Ткачева	16	2	1973	1	397,1	372,5	8
31.	Шаповалова	7	2	1979	2	1012,6	862,9	18
32.	Шаповалова	18	2	1982	2	718,8	671,4	14
33.	Шаповалова	11	2	1979	3	1012,7	863,0	18
34.	Шаповалова	5	2	1975	3	1012,1	863	18
35.	Шаповалова	32	2	1982	1	402,1	372,5	8

36.	Шаповалова	28	2	1982	1	402,2	372,5	8
37.	Мажатова	3	2	1966	1	397,1	372,5	8
38.	Ленина	21	2	1982	1	402,2	372,5	8
ст. Червленая								
39.	А. Кадырова	1	2	1971	2	742,3	685,9	16
40.	А. Кадырова	2	2	1971	2	742,3	685,9	16
41.	А. Кадырова	4	2	1970	2	742,3	685,9	16
42.	А. Кадырова	5	2	1970	2	742,3	685,9	16
ст. Червленая-Узловая								
43.	Ленина	5	2	1976	2	808,4	752,6	16
44.	Ленина	7	2	1976	2	808,4	752,6	16
45.	Ленина	6	2	1976	2	808,4	752,6	16
46.	Ленина	8	2	1976	2	808,4	752,6	16
47.	Ленина	9	2	1976	2	808,5	752,6	16
48.	Ленина	10	2	1978	2	808,4	752,6	16
49.	Ленина	11	2	1978	2	808,4	752,6	16
50.	Ленина	12	2	1978	2	808,4	752,6	16
51.	Ленина	13	2	1978	2	970,2	823,4	18
52.	Ленина	14	2	1978	2	970,2	823,4	18
53.	Ленина	1	2	1976	2	808,4	752,6	16
54.	Ленина	2	2	1976	2	808,4	752,6	16
55.	Ленина	3	2	1976	2	808,4	752,6	16
56.	Ленина	4	2	1976	2	808,4	752,6	16
57.	Привокзальная	5	2	1953	1	292,0	267,0	8
						36281,1	32788,10	686

ПРИЛОЖЕНИЕ № 2
 к муниципальной программе
 капитального ремонта общего имущества
 в многоквартирных домах,
 расположенных на территории
 Шелковского муниципального района, на
 2014-2043 годы
 от «22» 06 2017 г. № 69

Краткосрочный план реализации муниципальной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Шелковского муниципального района, на 2014-2043 годы												
№ п/п	Адрес многоквартирного дома	многоквартирного дома в эксплуатацию, либо	Перечень услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества	Плановый год проведения капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов, расположенных на территории Чеченской Республики								
				2014-2016	2017-2019	2020-2022	2023-2025	2026-2028	2029-2031	2032-2034	2035-2037	2038-2040
Шелковской муниципальной район												
1.	ст. Шелковская, ул. им Р. Мажатова, д. 6	1966	ПСД, ВО, ГС, ГВС, ТС, ХВС, ЭС, РК, РП, УРФ, РФ, ТН, ТП			X			X		X	

2.	ст. Шелковская, ул. им Р. Мажатова, д. 3	1966	ПСД, ВО, ГС, ГВС, ТС, ХВС, ЭС, РК, РП, УРФ, РФ, ТН, ТП			X			X			X	
3.	ст. Шелковская, ул. им Р. Мажатова, д. 10	1966	ПСД, ВО, ГС, ГВС, ТС, ХВС, ЭС, РК, РП, УРФ, РФ, ТН, ТП			X			X			X	
4.	ст. Шелковская, ул. Шаповалова, д. 40	1969	ПСД, ВО, ГС, ГВС, ТС, ХВС, ЭС, РК, РП, УРФ, РФ, ТН, ТП			X			X			X	
5.	ст. Шелковская, ул. Калинина, д. 23	1970	ПСД, ВО, ГС, ГВС, ТС, ХВС, ЭС, РК, РП, УРФ, РФ, ТН, ТП	X				X				X	
6.	ст. Шелковская, ул. Калинина, д. 36	1970	ПСД, ВО, ГС, ГВС, ТС, ХВС, ЭС, РК, РП, УРФ, РФ, ТН, ТП			X			X			X	
7.	ст. Шелковская, ул. Калинина, д. 40	1970	ПСД, ВО, ГС, ГВС, ТС, ХВС, ЭС, РК, РП, УРФ, РФ, ТН, ТП			X			X			X	
8.	ст. Шелковская, ул. Калинина, д. 21	1970	ПСД, ВО, ГС, ГВС, ТС, ХВС, ЭС, РК, РП, УРФ, РФ, ТН, ТП	X				X				X	
9.	ст. Шелковская, ул. Калинина, д. 38	1970	ПСД, ВО, ГС, ГВС, ТС, ХВС, ЭС, РК, РП, УРФ, РФ, ТН, ТП			X			X			X	
10.	ст. Шелковская, ул. Калинина, д. 34	1970	ПСД, ВО, ГС, ГВС, ТС, ХВС, ЭС, РК, РП, УРФ, РФ, ТН, ТП			X			X			X	
11.	ст. Шелковская, ул. Калинина, д. 19	1970	ПСД, ВО, ГС, ГВС, ТС, ХВС, ЭС, РК, РП, УРФ, РФ, ТН, ТП	X				X				X	
12.	ст. Шелковская, ул. им Р. Мажатова, д. 14	1970	ПСД, ВО, ГС, ГВС, ТС, ХВС, ЭС, РК, РП, УРФ, РФ, ТН, ТП		X				X			X	
13.	ст. Шелковская, ул. Калинина, д. 25	1971	ПСД, ВО, ГС, ГВС, ТС, ХВС, ЭС, РК, РП, УРФ, РФ, ТН, ТП			X			X			X	
14.	ст. Шелковская, ул. Шаповалова, д. 36	1972	ПСД, ВО, ГС, ГВС, ТС, ХВС, ЭС, РК, РП, УРФ, РФ, ТН, ТП			X			X			X	
15.	ст. Шелковская, ул. Шаповалова, д. 30	1973	ПСД, ВО, ГС, ГВС, ТС, ХВС, ЭС, РК, РП, УРФ, РФ, ТН, ТП		X				X			X	
16.	ст. Шелковская, ул. Шаповалова, д. 24	1973	ПСД, ВО, ГС, ГВС, ТС, ХВС, ЭС, РК, РП, УРФ, РФ, ТН, ТП			X			X			X	

17.	ст. Шелковская, ул. Шаповалова, д. 26	1973	ПСД, ВО, ГС, ГВС, ТС, ХВС, ЭС, РК, РП, УРФ, РФ, ТН, ТП			X			X			X	
18.	ст. Шелковская, ул. Ткачева, д. 16	1973	ПСД, ВО, ГС, ГВС, ТС, ХВС, ЭС, РК, РП, УРФ, РФ, ТН, ТП			X			X			X	
19.	ст. Шелковская, ул. им Р. Мажатова, д. 12	1973	ПСД, ВО, ГС, ГВС, ТС, ХВС, ЭС, РК, РП, УРФ, РФ, ТН, ТП			X			X			X	
20.	ст. Шелковская, ул. им Р. Мажатова, д. 16	1973	ПСД, ВО, ГС, ГВС, ТС, ХВС, ЭС, РК, РП, УРФ, РФ, ТН, ТП			X			X			X	
21.	ст. Шелковская, ул. Шаповалова, д. 5	1975	ПСД, ВО, ГС, ГВС, ТС, ХВС, ЭС, РК, РП, УРФ, РФ, ТН, ТП			X			X			X	
22.	ст. Шелковская, ул. им Р. Мажатова, д. 1	1975	ПСД, ВО, ГС, ГВС, ТС, ХВС, ЭС, РК, РП, УРФ, РФ, ТН, ТП			X			X			X	
23.	ст. Шелковская, ул. Советская, д. 29	1977	ПСД, ВО, ГС, ГВС, ТС, ХВС, ЭС, РК, РП, УРФ, РФ, ТН, ТП			X			X			X	
24.	ст. Шелковская, ул. Шаповалова, д. 9	1977	ПСД, ВО, ГС, ГВС, ТС, ХВС, ЭС, РК, РП, УРФ, РФ, ТН, ТП			X			X			X	
25.	ст. Шелковская, ул. Шаповалова, д. 7	1979	ПСД, ВО, ГС, ГВС, ТС, ХВС, ЭС, РК, РП, УРФ, РФ, ТН, ТП			X			X			X	
26.	ст. Шелковская, ул. Шаповалова, д. 11	1979	ПСД, ВО, ГС, ГВС, ТС, ХВС, ЭС, РК, РП, УРФ, РФ, ТН, ТП			X			X			X	
27.	ст. Шелковская, ул. Шаповалова, д. 32	1982	ПСД, ВО, ГС, ГВС, ТС, ХВС, ЭС, РК, РП, УРФ, РФ, ТН, ТП		X				X			X	
28.	ст. Шелковская, ул. Шаповалова, д. 38	1982	ПСД, ВО, ГС, ГВС, ТС, ХВС, ЭС, РК, РП, УРФ, РФ, ТН, ТП			X			X			X	
29.	ст. Шелковская, ул. Шаповалова, д. 28	1982	ПСД, ВО, ГС, ГВС, ТС, ХВС, ЭС, РК, РП, УРФ, РФ, ТН, ТП			X			X			X	
30.	ст. Шелковская, ул. Шаповалова, д. 34	1982	ПСД, ВО, ГС, ГВС, ТС, ХВС, ЭС, РК, РП, УРФ, РФ, ТН, ТП			X			X			X	
31.	ст. Шелковская, пр-кт А-Х. Кадырова, д. 39	1982	ПСД, ВО, ГС, ГВС, ТС, ХВС, ЭС, РК, РП, УРФ, РФ, ТН, ТП			X			X			X	

32.	ст. Шелковская, ул. Ленина, д. 21	1982	ПСД, ВО, ГС, ГВС, ТС, ХВС, ЭС, РК, РП, УРФ, РФ, ТН, ТП			X			X			X	
33.	ст. Шелковская, ул. Ткачева, д. 18	1982	ПСД, ВО, ГС, ГВС, ТС, ХВС, ЭС, РК, РП, УРФ, РФ, ТН, ТП			X			X			X	
34.	ст. Шелковская, ул. Шаповалова, д. 13	1984	ПСД, ВО, ГС, ГВС, ТС, ХВС, ЭС, РК, РП, УРФ, РФ, ТН, ТП			X			X			X	
35.	ст. Шелковская, ул. Шаповалова, д. 15А	1986	ПСД, ВО, ГС, ГВС, ТС, ХВС, ЭС, РК, РП, УРФ, РФ, ТН, ТП			X			X			X	
36.	ст. Шелковская, ул. Шаповалова, д. 15	1988	ПСД, ВО, ГС, ГВС, ТС, ХВС, ЭС, РК, РП, УРФ, РФ, ТН, ТП			X			X			X	
37.	ст. Шелковская, ул. Шаповалова, д. 17А	1988	ПСД, ВО, ГС, ГВС, ТС, ХВС, ЭС, РК, РП, УРФ, РФ, ТН, ТП			X			X			X	
38.	ст. Червленая, ул. А. Кадырова, д. 5	1970	ПСД, ВО, ГС, ГВС, ТС, ХВС, ЭС, РК, РП, УРФ, РФ, ТН, ТП				X			X			X
39.	ст. Червленая, ул. А. Кадырова, д. 4	1970	ПСД, ВО, ГС, ГВС, ТС, ХВС, ЭС, РК, РП, УРФ, РФ, ТН, ТП				X			X			X
40.	ст. Червленая, ул. А. Кадырова, д. 1	1971	ПСД, ВО, ГС, ГВС, ТС, ХВС, ЭС, РК, РП, УРФ, РФ, ТН, ТП			X			X			X	
41.	ст. Червленая, ул. А. Кадырова, д. 2	1971	ПСД, ВО, ГС, ГВС, ТС, ХВС, ЭС, РК, РП, УРФ, РФ, ТН, ТП			X			X			X	
42.	ст. Шелковская, ул. Шаповалова, д. 18	1982	ПСД, ЭС, РК, УРФ, РФ, ТН, ТП			X			X				X
43.	ст. Червленая -Узловая, ул. Ленина, д. 1	1976	ПСД, ВО, ГС, ГВС, ТС, ХВС, ЭС, РК, РП, УРФ, РФ, ТН, ТП				X			X			X
44.	ст. Червленая -Узловая, ул. Ленина, д. 6	1976	ПСД, ВО, ГС, ГВС, ТС, ХВС, ЭС, РК, РП, УРФ, РФ, ТН, ТП				X			X			X
45.	ст. Червленая -Узловая, ул. Ленина, д. 3	1976	ПСД, ВО, ГС, ГВС, ТС, ХВС, ЭС, РК, РП, УРФ, РФ, ТН, ТП				X			X			X

46.	ст. Червленая -Узловая, ул. Ленина, д. 2	1976	ПСД, ВО, ГС, ГВС, РП, УРФ, РФ, ТН, ТП	ТС, ХВС, ЭС, РК,					x			x			x
47.	ст. Червленая -Узловая, ул. Ленина, д. 4	1976	ПСД, ВО, ГС, ГВС, РП, УРФ, РФ, ТН, ТП	ТС, ХВС, ЭС, РК,					x			x			x
48.	ст. Червленая -Узловая, ул. Ленина, д. 5	1976	ПСД, ВО, ГС, ГВС, РП, УРФ, РФ, ТН, ТП	ТС, ХВС, ЭС, РК,					x			x			x
49.	ст. Червленая -Узловая, ул. Ленина, д. 8	1976	ПСД, ВО, ГС, ГВС, РП, УРФ, РФ, ТН, ТП	ТС, ХВС, ЭС, РК,		x						x			x
50.	ст. Червленая -Узловая, ул. Ленина, д. 9	1976	ПСД, ВО, ГС, ГВС, РП, УРФ, РФ, ТН, ТП	ТС, ХВС, ЭС, РК,					x			x			x
51.	ст. Червленая -Узловая, ул. Ленина, д. 7	1976	ПСД, ВО, ГС, ГВС, РП, УРФ, РФ, ТН, ТП	ТС, ХВС, ЭС, РК,					x			x			x
52.	ст. Червленая -Узловая, ул. Ленина, д. 14	1978	ПСД, ВО, ГС, ГВС, РП, УРФ, РФ, ТН, ТП	ТС, ХВС, ЭС, РК,					x			x			x
53.	ст. Червленая -Узловая, ул. Ленина, д. 13	1978	ПСД, ВО, ГС, ГВС, РП, УРФ, РФ, ТН, ТП	ТС, ХВС, ЭС, РК,		x						x			x
54.	ст. Червленая -Узловая, ул. Ленина, д. 10	1978	ПСД, ВО, ГС, ГВС, РП, УРФ, РФ, ТН, ТП	ТС, ХВС, ЭС, РК,		x						x			x
55.	ст. Червленая -Узловая, ул. Ленина, д. 11	1978	ПСД, ВО, ГС, ГВС, РП, УРФ, РФ, ТН, ТП	ТС, ХВС, ЭС, РК,					x			x			x
56.	ст. Червленая -Узловая, ул. Ленина, д. 12	1978	ПСД, ВО, ГС, ГВС, РП, УРФ, РФ, ТН, ТП	ТС, ХВС, ЭС, РК,					x			x			x
57.	ст. Червленая -Узловая, переулок Вокзальная, д. 5	1953	ПСД, ВО, ГС, ГВС, ТС, ХВС, ЭС, РК, РП, УРФ, РФ, ТН, ТП						x			x			x
РК	Ремонт крыш														

РФ	Ремонт фундаментов
УРФ	Ремонт фасада
ЭС	Ремонт внутридомовых инженерных систем электроснабжения
ТС	Ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения
ГС	Ремонт внутридомовых инженерных систем газоснабжения
ВО	Ремонт внутридомовых инженерных систем водоотведения
ХВС	Ремонт внутридомовых инженерных систем холодного водоснабжения
ГВС	Ремонт внутридомовых инженерных систем горячего водоснабжения
ПСД	Разработка проектной документации
ТП	Установка коллективных (общедомовых) приборов учета потребления ресурсов
ЛО	Ремонт или замена лифтового оборудования, признанного непригодным для эксплуатации, ремонт лифтовых шахт
ТН	Услуга по строительному контролю
РП	Ремонт подвальных помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме