

Паспорт инвестиционной площадки

1. ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ	
Название инвестиционной площадки	Территория возле ветлечебницы
тип площадки	иное
Лицо для контактов	Бердикаев А.Д.
Должность	Заместитель главы администрации Шелковского муниципального района
Телефон	8-962-437-95-95
Факс	88713622203
Электронная почта	E-mail-shelkovskoy-rn@mail.ru
Веб-сайт	-
Сервитуты и ограничения	-
2. РАСПОЛОЖЕНИЕ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА	
Адрес площадки	ст.Шелковская, территория возле ветлечебницы, ул. Железнодорожная, 69 «в»
Категория земельного участка	земли населенного пункта
Кадастровый номер земельного участка	20:15:1001001:384
Наименование, адрес собственника земельного участка	Администрация Шелковского муниципального района ЧР, Шелковской р-он, ст. Шелковская Территория возле ветлечебницы
Вид права на земельный участок и здания	муниципальная собственность
Расположение	Территория возле ветлечебницы, ул. Железнодорожная, 69 «в»
На территории действующей организацией	нет
В черте населенного пункта	да
В охранный зоне объектов культурного наследия (памятников истории и культуры)	нет
Непосредственно в объектах культурного наследия	
Не посредственно в объектах культурного наследия	нет
Расстояние	-
До федеральной автодороги (с указанием наименования), м	-
До автодороги регионального назначения (с указанием наименования), м	500 м
до аэропорта, км (с указанием наименования), км	76км
До грузовой железнодорожной станции (с указанием наименования), км	1 км.
До порта (с указанием наименования), км	-
До ближайших жилых домов, м	50 м.

Близлежащие производственные объекты (промышленные сельскохозяйственные, иные) и расстояние до них (м)		50 м.					
3. ХАРАКТЕРИСТИКА ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА							
Площадь, га		0.75 га					
Возможность расширения		нет					
Наличие ограждений(есть, нет)		-					
Рельеф (ровная, наклонная, террасная, уступами)		ровная					
Вид грунта		-					
Уровень грунтовых вод, м		-					
Глубина промерзания, м		-					
Возможность затопления во время паводков		нет					
4. ИНФРАСТРУКТУРА							
Ресурс	Наличие (описание)	Единица измерения	Мощность	Удаленность площадки от источника, м	Возможность увеличения мощности(до)	Возможность периодического отключения	ориентир . стоимость затрат тыс. руб.)
Водоснабжение	нет	куб.		200 м	есть	есть	302,4
Электроэнергия	нет	кВт		60 м	есть	есть	48,6
Отопление	-			-			
Канализация	нет	куб.		-	-		-
Газ	нет	куб.		200 м	есть	есть	258,8
Пар	нет	-		-	-		-
Очистные сооружения							
Сжатый воздух							
Автомобильная дорога	нет	-		5 м	-		-
ИТОГО							609,8
5. ЗДАНИЯ СООРУЖЕНИЯ НА ТЕРРИТОРИИ							
Название объекта	Площадь, кв.м	Этажность	Высота потолка, м	Тип конструкций, стен	Степень завершения ости.(% или иное)	Год постройки и оценка текущего состояния	Как используется в настоящее время, (% или иное)
-	-	-	-	-	-	-	-
6. ТРУДОВЫЕ РЕСУРСЫ							
Численность населения ближайшего населенного пункта - 11 068 чел.							
Численность труда способного населения ближайшего населения, пункта тыс. чел. 6 108 чел.							
7. ПРОЧИЕ							
Условия передачи площадки - аренда							
Ситуационный план территорий (выкопировка)						есть	
Предполагаемое назначение инвестиционной площадки						на усмотрение инвестора	
Наименование организации, реализующей инвестиционные проекты						-	

Главы администрации
Шелковского муниципального района



А.М. Израйлов

М.П.